

地元不動産業界の“現在(いま)”を発信し続ける

KingKong

公益社団法人 青森県宅地建物取引業協会々員
東北地区不動産公正取引協議会加盟

不動産流通研究会 / 不動産ニュース

2026年

3月号

広告有効期限
2026年4月30日

携帯電話から簡単アクセス



※一部機種により読み取れない場合もございます。

仲介報酬規定

①売買の場合

- 200万円以下の金額……………5.50%
 - 200万円をこえ400万円以下の金額4.40%
 - 400万円をこえる金額……………3.30%
- 上記の割合を乗じて得た金額を合計

②賃貸借の場合

- 賃貸料1ヶ月分の1.10倍に相当する額
 - ※詳細はお問合せ下さい。
- ※価格はすべて税込価格となります。

詳しくは各担当不動産業者へお問い合わせください。

用途地域凡例番号

- ①第一種低層住居専用地域
- ②第二種低層住居専用地域
- ③第一種中高層住居専用地域
- ④第二種中高層住居専用地域
- ⑤第一種住居地域
- ⑥第二種住居地域
- ⑦近隣商業地域
- ⑧商業地域
- ⑨準工業地域
- ⑩工業地域
- ⑪工業専用地域
- ⑫調整区域
- ⑬無指定区域

土地 弘前市福村字堀合 **680万円**

- 敷地面積/261㎡(78.95坪) ●用途地域/②
- 建ぺい率/70% ●容積率/200% ●現況/更地
- 取引形態/仲介 ●契約不適合責任免責
- 交通/弘南バス「城東タウンプラザ前」バス停より徒歩約11分
- 市街化調整区域(緩和区域)の農地につき、住宅用地とする場合は農地転用許可及び開発許可が必要
- 2025年4月2日値下げしました。

(有)東都宅建

売マンション 弘前市城東中央3丁目 **780万円**

- 専有面積/70.16㎡(21.1坪)
- 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造11階建て6階部分
- 取引形態/仲介 ●用途地域/②
- 建ぺい率/70% ●容積率/400%
- 交通/JR奥羽本線「弘前駅」より徒歩18分
- 間取り/3DK
- 上下水道、オール電化マンション

(有)青い森不動産

建物付土地 弘前市泉野1丁目 **2,550万円**

- 敷地面積/328.23㎡(99.29坪)
- 建物面積/98.54㎡(29.81坪)
- 構造/木造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建
- 築年月/1993年1月築 ●取引形態/売主
- 用途地域/⑤ ●建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 交通/弘南バス「安原一丁目」バス停より徒歩2分
- 店舗併用住宅向け
- イオンタウン安原向かい、角地、建物4LK+店舗部分

アートホーム(有)

建物付土地 田舎館村垂柳字前田 **2,780万円**

- 敷地面積/242㎡(73.2坪)
- 建物面積/93.36㎡(28.24坪)
- 構造/木造 ●築年月/2021年3月築
- 用途地域/⑧
- 建ぺい率/70% ●容積率/200%
- バス(シャワー・追い炊き機能付)・ウォシュレット・洗面化粧台・IHヒーター・エアコン・カーポート
- 居住中の為、内覧ご希望の際は、事前にご予約をお願い致します。

(株)アート不動産

土地 弘前市城西1丁目 **876万円**

- 敷地面積/231.75㎡(70.1坪)
- 用途地域/①
- 建ぺい率/60% ●容積率/150%
- 現況/建物あり ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス「城西一丁目」バス停より徒歩約1分
- 売主費用負担で建物解体更地引渡し。
- 空き家・空き地バンク登録物件。
- 測量後の引渡しになるため実測清算あり。

(株)大川地建

土地 弘前市高田1丁目 **1,000万円**

- 敷地面積/198.00㎡(59.89坪)(登記)
- 用途地域/⑤ ●地目/宅地 ●取引形態/仲介
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 公営上下水道(宅内引込みあり)
- 交通/弘南鉄道弘南線「運動公園前駅」より徒歩21分
- 南側6m公道
- 豊田小学校・第五中学校区
- 南間口の整形地です!

(有)グリーン住宅

新築住宅 青森市浪岡大字浪岡字若松 **2,830万円**

- 敷地面積/209.34㎡(63.32坪)
- 建物面積/123.37㎡(37.31坪)
- 構造/木造 ●築年月/2025年11月築
- 用途地域/⑤
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 交通/JR奥羽本線「浪岡駅」より徒歩約18分
- 冬期間(12月~3月)融雪使用料月額5,000円、カーポート

(株)アート不動産

建物付土地 弘前市安原2丁目 **2,980万円**

- 敷地面積/167.04㎡(50.53坪)
- 建物面積/100.19㎡(30.3坪)
- 構造/木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
- 築年月/2024年6月築 ●取引形態/仲介
- 用途地域/① ●建ぺい率/50% ●容積率/80%
- 交通/弘南バス「安原2丁目」バス停より徒歩2分
- 契約不適合責任 ●現状渡し ●オール電化住宅
- 2台用カーポートあり

(有)東都宅建

土地 弘前市東城北3丁目 **1,242万円**

- 敷地面積/273.7㎡(82.79坪)
- 用途地域/⑤ ●取引形態/仲介
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 交通/弘南バス「城北」バス停より徒歩1分
- 建物解体更地渡し ●西側約10m幅公道
- 都市計画道路有
- (3・3・1号元寺町向外瀬線計画幅員16m)
- 隣小学校・第一中学校区

(有)マルナ地建

建物付土地 弘前市小比内5丁目 **1,300万円**

- 敷地面積/165.42㎡(公簿)
- 建物面積/110.96㎡
- 構造/木造2階建 ●築年月/1999年8月築
- 取引形態/仲介 ●用途地域/①
- 建ぺい率/50% ●容積率/80%
- 交通/弘南バス「大清水1丁目」バス停より徒歩5分
- 間取り/4LDK ●駐車場/2台(普通車1台・軽自動車1台)
- 角地(公道・東側・間口11.6m・幅員8.2m)(私道・北側・間口15.2m・幅員4m)

アートホーム(有)

アパート 弘前市取上5丁目 **家賃2.3万円**

- 共益費/込 ●駐車場/有(3,500円)
- 間取り/1K(洋室8丁・台所4丁)
- 築年月/1985年10月築 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス「栗田幼稚園前」バス停より徒歩3分
- 2年契約・更新料11,000円
- 保証会社・連帯保証人必須!
- 寒冷地定額3,500円
- 安心入居サポート費月額990円

(株)よつば不動産

アパート 弘前市住吉町 **家賃4.0万円**

- 共益費/込 ●敷金/1ヶ月分
- 駐車場/無
- 間取り/1R(10丁)
- 築年月/1995年2月築 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南鉄道大館線「中央弘前駅」より徒歩約5分
- 2年契約・更新料10,000円+税
- 契約不適合責任 ●現状渡し ●オール電化住宅
- 安心入居サポート費月額990円

(株)よつば不動産

土地 弘前市清原2丁目 **1,400万円**

- 敷地面積/386.04㎡(116.77坪)
- 取引形態/売主 ●用途地域/①
- 建ぺい率/50% ●容積率/80%
- 交通/弘南バス「清原二丁目」バス停より徒歩6分
- 建物解体更地渡し 3・5・4号に敷地後方が該当
- 都市計画道路有
- 上下水道管敷地内引込みあり
- 二等分割相談
- 売主につき仲介手数料なし

(有)協和不動産

建物付土地 弘前市茂森新町3丁目 **1,500万円**

- 敷地面積/354.54㎡(104.52坪)
- 建物面積/88.37㎡(26.73坪)
- 構造/木造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建
- 築年月/2005年築
- 取引形態/仲介 ●用途地域/①
- 建ぺい率/60% ●容積率/150%
- 交通/弘南バス「茂森新町」バス停より徒歩5分
- 敷少ない平屋住宅で敷地も広々しています

興和不動産(株)

アパート 弘前市大町2丁目 **家賃4.8万円**

- 共益費/2,000円 ●敷金/1ヶ月分
- 駐車場/1台(3,000円)
- 間取り/1LDK(洋室5丁・LDK8丁)
- 築年月/2018年3月築 ●取引形態/仲介
- 交通/JR奥羽本線「弘前駅」より徒歩9分(徒歩9分)・弘南バス「大町1丁目」バス停より徒歩2分
- 寒冷地用エアコン
- NNTフレッツWi-Fiギガタイプ無料

(有)青い森不動産

アパート 弘前市外崎1丁目 **家賃4.9万円**

- 共益費/4,000円 ●敷金/2ヶ月分
- 駐車場/有(2台無料)
- 間取り/1LDK(洋室7丁・LDK9丁・洗面脱衣室・浴室・水洗トイレ)
- 築年月/2004年11月築 ●取引形態/仲介
- 交通/JR奥羽本線「弘前駅」より徒歩10分
- 家賃債務保証会社必須
- ペット可・エアコン・インターネット無料 ●都市ガス

(有)協和不動産

土地 弘前市堅田3丁目 **1,655万円**

- 敷地面積/1226㎡(370.86坪)
- 用途地域/⑤
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 現況/建物あり ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス「マルエス団地入口前」バス停より徒歩約3分
- 売主費用負担で建物解体更地引渡し。

(株)大川地建

建物付土地 弘前市安原2丁目 **1,980万円**

- 敷地面積/297.57㎡(90.01坪)(登記)
- 建物面積/179.26㎡(54.22坪)(登記)
- 構造/木造2階建(軸組工法)
- 築年月/1991年7月築 ●取引形態/売主
- 用途地域/① ●建ぺい率/50% ●容積率/80%
- 交通/弘南鉄道大館線「千年駅」より徒歩約20分
- 間取り/6DK ●駐車場/2台
- 令和7年6月フルリフォーム

(有)グリーン住宅

貸家 弘前市泉野1丁目 **家賃7.0万円**

- 敷金/2ヶ月分 ●礼金/有(無料2台可)
- 間取り/3LDK(洋室6丁×3・LDK14丁)
- 構造/木造2階建て
- 築年月/2003年4月築 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス「安原入口」バス停より徒歩5分
- 1台分カーポート有

(有)マルナ地建

マンション 弘前市徒町 **家賃8.6万円**

- 敷金/2ヶ月分 ●礼金/1ヶ月分
- 駐車場/空き無し
- 間取り/2LDK(洋室×2・納戸1)
- 築年月/1990年2月築
- 大成小学校・第三中学校区
- 貸主につき仲介手数料はありません。
- オートロック・エアコン・角部屋・南向き
- 全面リフォーム済

(株)佐藤惣碎石

加盟業者

- 東都宅建 (有) 弘前市早稲田4丁目1の8 ☎ 27-1500 FAX 27-1400
- 興和不動産(株) (有) 弘前市親方町20-1 ☎ 33-0345 FAX 33-4560
- アートホーム(有) 弘前市大清水4丁目10の11 ☎ 37-5002 FAX 37-5003
- (株)よつば不動産 (有) 弘前市住吉町22の7 ☎ 36-6233 FAX 36-6244
- グリーン住宅 (有) 弘前市品川町45の4 ☎ 36-1071 FAX 36-1081
- (株)アート不動産 (有) 弘前市本町34の1 ☎ 31-8131 FAX 31-8228
- 青い森不動産 (有) 弘前市松森町114 ☎ 34-0355 FAX 32-9507
- 協和不動産 (有) 弘前市外崎2丁目1の3 ☎ 28-1166 FAX 26-1456
- (有)マルナ地建 (有) 弘前市外崎1丁目9の6 ☎ 27-6760 FAX 28-2127
- 大川地建 (株) 弘前市城東4丁目4の4 ☎ 27-7771 FAX 29-1188
- 株佐藤惣碎石 (株) 弘前市末広2丁目1の1 ☎ 27-7007 FAX 27-1900

土地 黒石市後大工町 **165万円**

- 敷地面積/272.68㎡(82.48坪)
- 用途地域/㉔
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 現況/建物あり ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(黒高北入口)バス停より徒歩5分
- 契約不適合責任免責

南東都宅建

土地 弘前市小沢字御堂見 **310万円**

- 敷地面積/525.21㎡(158.7坪)
- 用途地域/㉔
- 建ぺい率/70% ●容積率/200%
- 現況/空地 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(中央駅の木戸)バス停より約950m(徒歩約12分)
- 売主費用負担で建物解体更地引渡し
- 市街化調整区域(緑地)であるため戸建て住宅の建築不可。

株大川地建

土地 弘前市小栗山字川合 **333万円**

- 敷地面積/733㎡(221.73坪)
- 用途地域/㉔
- 建ぺい率/70% ●容積率/200%
- 現況/空地 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(千代公園駅前)バス停より徒歩約8分
- 市街化調整区域(緑地)であり戸建て住宅建築可能。下水道処理区域外のため、浄化槽設置が必要。
- 地目が野原であるため、買主費用負担で地目変更登記です。
- 隣接部分も引渡しします。

株大川地建

土地 弘前市松ヶ枝2丁目 **395万円**

- 敷地面積/153.78㎡(46.51坪)
- 用途地域/㉔
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 現況/空地 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(弘高駅前)より徒歩約14分
- 現況有寄道での引渡し
- 裏セットバック

南グリーン住宅

土地 弘前市中野5丁目 **400万円**

- 敷地面積/189.78㎡(57.4坪)
- 用途地域/㉔
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 現況/空地 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(弘高駅前)より徒歩約6分
- 裏セットバック

株大川地建

アパート 弘前市城東1丁目 **3.2万円**

- 駐車場/無(5階用エレベーター)
- 間取り/1DK(洋室2+1台所3丁)
- 築年月/1996年11月築
- 取引形態/買主
- 交通/JR奥羽本線(弘高駅)より徒歩5分
- 住宅保険費加入(20,000円/2年)
- 敷金・礼金・仲介手数料無料
- エアコン・クーラー・ガス乾燥機付!

南グリーン住宅

アパート 藤崎町西村井 **3.2万円**

- 敷金/1ヶ月分
- 駐車場/1台
- 間取り/洋室8丁・台所3丁・浴室・トイレ
- 築年月/1999年8月築 ●取引形態/仲介
- 交通/JR奥羽本線(藤崎駅)より徒歩5分
- エアコン・FFストーブ

興和不動産株

アパート 弘前市松原西3丁目 **3.2~3.3万円**

- 新築/中層築22,000円/角部屋33,000円
- 共益費/なし ●敷金/1ヶ月分
- 間取り/3LDK(和室7丁・洋室7丁)
- 築年月/1999年10月築 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南鉄道大館線(弘高駅前)より徒歩約2分
- 2年契約・更新料10,000円+税
- 保証会社・連帯保証人必須!
- エアコン・クーラー・ガス乾燥機付!

株よつば不動産

アパート 弘前市栞榎野5丁目 **3.5万円**

- 敷金/1ヶ月分
- 駐車場/有(1台無料)
- 間取り/1K(洋室7.5丁・台所5丁)
- 築年月/1997年10月築 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南鉄道大館線(弘高駅前)より徒歩約8分
- 2年契約・更新料10,000円+税
- 保証会社・連帯保証人必須!
- エアコン・クーラー

南青い森不動産

アパート 弘前市末広5丁目 **3.5万円**

- 共益費/2,000円 ●敷金/1ヶ月分
- 駐車場/有(3,000円)
- 間取り/1K(洋室10丁・K3丁)
- 築年月/1999年2月築 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(緑ヶ丘)バス停より徒歩約8分
- 2年契約・更新料10,000円+税
- 保証会社・連帯保証人必須!

株よつば不動産

土地 弘前市中野1丁目 **440万円**

- 敷地面積/224.82㎡(68坪)
- 用途地域/㉔
- 建ぺい率/60% ●容積率/150%
- 現況/建物あり ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(緑1丁目)バス停より徒歩2分
- 現状のまま引渡し。建物解体費用は買主費用負担。

株大川地建

土地 弘前市学園町 **479万円**

- 敷地面積/176.36㎡(53.3坪)
- 用途地域/㉔
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 現況/古家あり ●取引形態/仲介
- 交通/弘南鉄道大館線(弘高下駅)より徒歩約1分
- 弘前大学附属中学校隣接

南青い森不動産

土地 弘前市新寺町 **500万円**

- 敷地面積/221.48㎡(66.99坪)
- 用途地域/㉔
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 現況/古家あり ●取引形態/仲介
- 交通/弘南鉄道大館線(弘高下駅)より徒歩約1分
- 弘前大学附属中学校隣接

株アート不動産

土地 弘前市稲田2丁目 **502万円**

- 敷地面積/123.63㎡(37.39坪)
- 用途地域/㉔
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 現況/空地 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(稲東一丁目)バス停より徒歩3分
- 建物解体更地引渡し
- 現況無し現況渡し可

興和不動産株

建物付土地 弘前市大沢字上村元 **520万円**

- 敷地面積/1558.49㎡(471.44坪)
- 建物面積/319.53㎡(96.65坪)
- 構造/木造 ●築年月/1979年4月築
- 取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(稲東一丁目)バス停より徒歩3分
- 建物解体更地引渡し
- 敷金・礼金・仲介手数料あり

南協和不動産

アパート 弘前市高田2丁目 **3.5万円**

- 敷金/2ヶ月分 ●駐車場/有(1台無料)
- 間取り/1DK(洋室10丁(ロフト付)・台所4.75丁・洗面・浴室・水洗トイレ)
- 築年月/1991年2月築 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(高田3丁目)バス停より徒歩5分
- 実務債務保証会社必須
- エアコン・FFストーブ・インターネット無料

南協和不動産

アパート 弘前市西ヶ丘町 **3.6万円**

- 共益費/2,000円 ●敷金/無し
- 駐車場/有(1台無料)
- 間取り/2DK(和室6丁・洋室6丁・台所6丁)
- 築年月/1992年11月築 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(西ヶ丘)バス停より徒歩4分
- 冷暖エアコン・ガスストーブ・温水洗浄便座・駐車場・家電付(洗濯機・冷蔵庫・オーブンレンジ・10ココン)
- 水道料3,850円(税込)

株大川地建

アパート 弘前市大町1丁目 **3.7万円**

- 敷金/1ヶ月分
- 駐車場/1台(3,200円)
- 間取り/1K(洋室11丁・ロフト付)
- 築年月/1991年2月築 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南鉄道本線(弘高駅)より徒歩約6分
- エアコン・FF暖房機
- 羊草制度あり(家賃36,000円)

南青い森不動産

アパート 弘前市末広2丁目 **3.8万円**

- 共益費/無 ●敷金/1ヶ月分
- 駐車場/有(1台無料)
- 間取り/ワンルーム(LDK12丁・洗面・浴室・水洗トイレ)
- 築年月/1992年2月築 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(末広2丁目)バス停より徒歩2分
- 実務債務保証会社必須
- エアコン・FFストーブ・都市ガス

南協和不動産

アパート 弘前市富田町 **4.0万円**

- 共益費/300円 ●敷金/1ヶ月分
- 駐車場/有(5,000円)
- 間取り/2DK(和室6丁・洋室6丁・LDK12丁)
- 築年月/1972年12月築 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(富田町)バス停より徒歩約1分
- エアコン・都市ガス
- 入居予約サービス!

株アート不動産

土地 弘前市青女子字桜岡 **550万円**

- 敷地面積/372.10㎡(112.56坪)
- 用途地域/㉔
- 現況/建物あり ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(上野宮)バス停より徒歩1分
- 建物を解体し、上記金額で引き渡します。

アートホーム(南)

土地 弘前市三岳町 **550万円**

- 敷地面積/278.39㎡(84.36坪)
- 用途地域/㉔
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 現況/空地 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(三岳町)バス停より徒歩約1分
- 建物を解体し、上記金額で引き渡します。
- 道路部分も引渡しします。

株大川地建

建物付土地 平川市葛川 **600万円**

- 敷地面積/395.23㎡(119.5坪)
- 建物面積/161.22㎡(48.5坪)
- 構造/木造 ●築年月/1974年5月築
- 取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(葛川)バス停より徒歩約3分
- 好むような建築費で建築できます。
- 建築する際はセットバックが必要で、道路部分も引渡しします。

南青い森不動産

土地 弘前市松原東5丁目 **650万円**

- 敷地面積/235.67㎡(71.35坪)
- 用途地域/㉔
- 建ぺい率/60% ●容積率/80%
- 現況/空地 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(清水2丁目)バス停より徒歩約2分
- 建築条件なし、好むような建築費で建築できます。
- 契約不適合責任免責

南東都宅建

土地 弘前市緑ヶ丘3丁目 **650万円**

- 敷地面積/61.5㎡(18.5坪)
- 用途地域/㉔
- 建ぺい率/60% ●容積率/80%
- 現況/空地 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(緑ヶ丘)バス停より徒歩約2分
- 建築条件なし、好むような建築費で建築できます。
- 契約不適合責任免責

株大川地建

アパート 弘前市早稲田2丁目 **4.0万円**

- 共益費/1,000円 ●敷金/2ヶ月分
- 駐車場/有(3,000円)
- 間取り/1DK(洋室9丁・台所4.5丁・浴室・水洗トイレ)
- 築年月/1990年9月築 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(早稲田2丁目)バス停より徒歩1分
- 冷暖エアコン・FFストーブ

南協和不動産

アパート 弘前市茶畑町 **4.0万円**

- 共益費/1,000円 ●敷金/1ヶ月分
- 駐車場/有(1台無料)
- 間取り/2DK(和室6丁・洋室6丁・台所6丁)
- 築年月/1991年9月築 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(茶畑町)バス停より徒歩3分
- 実務債務保証会社必須
- エアコン・FFストーブ(灯油配管付き)・都市ガス

南協和不動産

アパート 弘前市茂森新町1丁目 **4.0万円**

- 敷金/2ヶ月分
- 駐車場/有(2,000円)
- 間取り/1DK(和室6丁・洋室6丁・台所6丁)
- 築年月/1991年9月築 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(茂森新町)バス停より徒歩2分
- FFストーブ
- ペット相談可

興和不動産株

貸家 弘前市馬屋町 **4.0万円**

- 敷金/2ヶ月分
- 間取り/1LDK(和室1丁・LDK16丁・浴室・トイレ・物置)
- 築年月/1992年11月築 ●取引形態/仲介
- 広い間取りで十分な広さです。

興和不動産株

アパート 弘前市末広2丁目 **4.2万円**

- 共益費/1,000円 ●敷金/1ヶ月分
- 駐車場/有(1,600円・2台無料)
- 間取り/2DK(和室6丁・洋室6丁・台所6丁)
- 築年月/1991年4月築 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(末広2丁目)バス停より徒歩約2分
- FFストーブ・エアコン・洗面化粧台・物置

南マルナ地建

土地 弘前市清原2丁目 **700万円**

- 敷地面積/193.2㎡(58.44坪) ●用途地域/㉔
- 建ぺい率/60% ●容積率/80%
- 現況/空地 ●取引形態/売主
- 交通/弘南バス(清原2丁目)バス停より徒歩6分
- 第三土地区分(引渡し10分)
- 上水道管宅地内引込あり ●下水道管宅地内引込なし
- 南前6m幅公道に接する
- 都市計画道路3-5-4号線に該当(敷地後方一部)
- 東側敷地内に畑地1本・支線2本あり

南協和不動産

土地 弘前市壱田5丁目 **750万円**

- 敷地面積/194.62㎡(58.47坪)
- 用途地域/㉔
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 現況/建物あり ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(壱田)バス停より徒歩約1分
- 上水道管宅地内引込あり ●下水道管宅地内引込なし
- 南前6m幅公道に接する
- 都市計画道路3-5-4号線に該当(敷地後方一部)
- 東側敷地内に畑地1本・支線2本あり

南東都宅建

収引物件 弘前市大原1丁目 **750万円**

- 敷地面積/401.26㎡(121.38坪)
- 建物面積/315.98㎡(95.58坪)
- 構造/木造 ●築年月/1974年5月築
- 用途地域/㉔
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 現況/空地 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(大原)バス停より徒歩約3分
- 空き店舗の内蔵可 ●一階有者様使用中・現況引渡し
- 契約不適合責任免責

株アート不動産

土地 弘前市高屋字本宮 **800万円**

- 敷地面積/603.22㎡(182.47坪)
- 用途地域/㉔
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 現況/空地 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(高屋)バス停より徒歩約3分
- 空家/バング登録物件・解体更地渡し可
- 売主にて建物解体

株アート不動産

土地 弘前市南城西2丁目 **800万円**

- 敷地面積/60.5㎡(18.0坪)
- 用途地域/㉔
- 建ぺい率/60% ●容積率/150%
- 現況/空地 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(南城西2丁目)バス停より徒歩約3分
- 空家/バング登録物件・解体更地渡し可
- 第三大蔵小学校・第三中学校区

南東都宅建

アパート 弘前市大清水1丁目 **4.3万円**

- 共益費/2,000円 ●駐車場/有
- 間取り/2DK(和室8丁・洋室10丁)
- 築年月/1994年8月築 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(大清水1丁目)バス停より徒歩1分
- 冷暖エアコン・FFストーブ

株大川地建

アパート 弘前市外崎1丁目 **4.5万円**

- 共益費/1,000円 ●敷金/1ヶ月分
- 駐車場/有(3,000円)
- 間取り/2DK(和室6丁・洋室6丁・台所6丁)
- 築年月/1990年9月築 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(外崎)バス停より徒歩1分
- 冷暖エアコン・FFストーブ
- FFストーブ・エアコン・洗面化粧台・ウォシュレット

南マルナ地建

アパート 弘前市松原東1丁目 **4.5万円**

- 共益費/2,000円 ●敷金/1ヶ月分
- 敷金/2ヶ月分
- 駐車場/有(1台無料)
- 間取り/1LDK(和室6丁・LDK12丁)
- 築年月/1993年11月築 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南鉄道大館線(弘高駅前)より徒歩約1.5分
- 2年契約更新料10,000円+税
- 保証会社・連帯保証人必須!
- 安心入居サポート費用額990円

株よつば不動産

アパート 弘前市神田1丁目 **4.5万円**

- 共益費/2,000円 ●敷金/1ヶ月分
- 敷金/1ヶ月分
- 駐車場/有(1台無料)
- 間取り/1LDK(和室6丁・LDK12丁)
- 築年月/1991年3月築 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(津波道大館線)バス停より徒歩約4分
- 2年契約更新料10,000円+税
- 保証会社・連帯保証人必須!
- 安心入居サポート費用額990円

株よつば不動産

アパート 弘前市高田2丁目 **4.5万円**

- 共益費/2,000円 ●敷金/1ヶ月分
- 敷金/2ヶ月分
- 駐車場/有(1台無料・2台3,000円)
- 間取り/2DK(和室6丁・洋室6丁・台所7丁)
- 築年月/1994年4月築 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(高田2丁目)バス停より徒歩5分
- FFストーブ・エアコン・洗面化粧台・温水洗浄便座・物置

南マルナ地建

土地 弘前市御幸町 **900万円**

- 敷地面積/207.59㎡(62.79坪)
- 用途地域/㉔ ●地目/宅地
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 現況/空地 ●取引形態/売主
- 交通/弘南バス(御幸町)バス停より徒歩6分
- 第三土地区分(引渡し10分)
- 上水道管宅地内引込あり ●下水道管宅地内引込なし
- 南前6m幅公道に接する
- 都市計画道路3-5-4号線に該当(敷地後方一部)
- 東側敷地内に畑地1本・支線2本あり

南協和不動産

土地 弘前市南城西2丁目 **950万円**

- 敷地面積/198.99㎡(60.19坪)
- 用途地域/㉔
- 建ぺい率/60% ●容積率/150%
- 現況/空地 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(南城西2丁目)バス停より徒歩約2分
- 道路/北側(公道・間口11m・幅員6m)
- 解体更地渡し
- 契約不適合責任免責

株アート不動産

土地 弘前市城南3丁目 **973万円**

- 敷地面積/495㎡(149.9坪)
- 地目/宅地 ●用途地域/㉔
- 建ぺい率/60% ●容積率/150%
- 現況/空地 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(城南)バス停より徒歩約6分
- 道路/北側(公道・間口11m・幅員6m)
- 敷地法第五条の届け出を要する
- 契約不適合責任免責

南青い森不動産

マンション 弘前市下白銀町 **990万円**

- 専有面積/63.66㎡
- 構造/鉄骨コンクリート2階建1層部分
- 築年月/1988年12月築 ●容積率/200%
- 取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(下白銀町)バス停より徒歩約1分
- 冷暖エアコン・FFストーブ
- 電気/区分所共有

興和不動産株

土地 弘前市取上4丁目 **1,000万円**

- 敷地面積/568.23㎡(171.88坪)
- 用途地域/㉔
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 現況/空地 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(取上)バス停より徒歩1分
- 空家/バング登録物件
- 第三大蔵小学校・第三中学校区

南マルナ地建

マンション 弘前市一番町 **4.5万円**

- 敷金/2ヶ月分
- 駐車場/有
- 間取り/2DK(和室7.5丁・和室7丁・DK5丁)
- 築年月/1995年7月築 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(一番町)バス停より徒歩2分
- エアコン・FFストーブ

興和不動産株

アパート 弘前市富士見町 **4.5万円**

- 共益費/有(無料・空き1台)
- 間取り/2DK(和室7.5丁・和室7丁・DK5丁)
- 築年月/1995年7月築 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(富士見町)バス停より徒歩2分
- 北側3.5m幅道路 ●セットバック
- 住宅保険費加入(20,000円/2年)
- 敷金・礼金・仲介手数料無料!

南グリーン住宅

アパート 弘前市高田2丁目 **4.5万円**

- 共益費/2,000円 ●敷金/1ヶ月分
- 敷金/1ヶ月分
- 駐車場/有(1台無料・2台3,000円)
- 間取り/1LDK(和室6丁・LDK12丁)
- 築年月/1991年3月築 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(津波道大館線)バス停より徒歩約4分
- 2年契約更新料10,000円+税
- 保証会社・連帯保証人必須!
- 安心入居サポート費用額990円

南マルナ地建

アパート 弘前市田園4丁目 **4.6万円**

- 共益費/2,000円 ●敷金/1ヶ月分
- 敷金/2ヶ月分
- 駐車場/有(1台無料)
- 間取り/2DK(和室6丁・洋室6丁・LDK12丁)
- 築年月/1997年9月築 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(田園)バス停より徒歩2分
- FFストーブ・エアコン・洗面化粧台・ウォシュレット・物置

南マルナ地建

アパート 弘前市城東3丁目 **4.7万円**

- 敷金/2ヶ月分 ●駐車場/有(1台目無料)
- 間取り/2DK(和室7丁・洋室7.5丁・台所6.25丁)
- 築年月/1994年10月築 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(城東)バス停より徒歩1分
- エアコン・FFストーブ
- フレックシガキタイプWi-Fi無料

南青い森不動産

土地 弘前市千代字 **1,138万円**

- 敷地面積/746.21㎡(225.74坪)
- 用途地域/㉔
- 建ぺい率/60% ●容積率/80%
- 現況/空地 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(千代公園駅前)バス停より徒歩約3分
- 売主費用負担で建物解体更地引渡し。

株大川地建

建物付土地 弘前市藤代1丁目 **1,150万円**

- 敷地面積/461.88㎡(139.43坪)
- 建物面積/118.22㎡(35.69坪)
- 構造/木造 ●築年月/1991年10月築
- 用途地域/㉔
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 現況/建物あり ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(藤代)バス停より徒歩7分
- 現在空家(LDK)
- 公共電灯あり ●水・下水道管宅地内引込あり
- 緑地・第一土地区分(車庫庫裏部分)
- 6m幅公道に2面接する(角地)

南東都宅建

土地 弘前市小比内3丁目 **1,207万円**

- 敷地面積/396.76㎡(116.99坪)
- 用途地域/㉔
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 現況/空地 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(小比内)バス停より徒歩約2分
- 道路/北側(公道・間口11m・幅員6m)
- 解体更地渡し
- 契約不適合責任免責
- 2025年5月7日値下げしました。

南東都宅建

土地 弘前市外崎1丁目 **1,300万円**

- 敷地面積/562.52㎡(170.16坪)
- 用途地域/㉔
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 現況/空地 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(外崎)バス停より徒歩4分
- 弘前市立学校区(徒歩5分)
- 交通/弘南バス(上野宮)バス停より徒歩約8分
- 空家/バング登録物件
- 2025年7月3日値下げしました。
- 敷地内前面に電柱1本あり

南協和不動産

土地 弘前市栞榎野2丁目 **1,400万円**

- 敷地面積/92.81㎡(28.57坪)
- 用途地域/㉔
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 現況/空地 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(栞榎野2丁目)バス停より徒歩約2分
- 売主費用負担で建物解体更地引渡し。
- 空家/バング登録物件
- 第三大蔵小学校・第三中学校区

株アート不動産

アパート 弘前市田園4丁目 **4.8万円**

- 共益費/2,000円 ●敷金/1ヶ月分
- 駐車場/有(1台無料)
- 間取り/2LDK(和室6丁×2・LDK16丁)
- 築年月/1988年7月築 ●容積率/200%
- 築年月/1994年4月築 ●取引形態/仲介
- 交通/弘南バス(田園)バス停より徒歩1分
- FFストーブ・TV付インターホン・エアコン・ウォシュレット・ウォシュレット・物置

南マルナ地建

アパート 弘